

Illustration librement interprétée par l'artiste - Document non contractuel



Les Terrasses d'Isola

Découvrez notre dernière réalisation à caractère traditionnel, nichée au sein de la station d'Isola 2000.

Parfaitement intégrées à leur environnement, les Terrasses d'Isola font appel à des matériaux de grande qualité respectant l'architecture et l'aspect des constructions d'autrefois.

La construction, à caractère traditionnel, associée à des solutions techniques actuelles, garantit un confort et un agrément comptant à merveille la qualité du site.

Situation :

Les Terrasses d'Isola profitent d'un emplacement privilégié à proximité du cœur de la station et des pistes. En épousant idéalement la configuration naturelle du terrain, vous profiterez d'un panorama de qualité sur la vallée et les pistes. Son orientation sud-ouest vous permettra de bénéficier d'un ensoleillement maximal.



Une architecture respectueuse des traditions :

Composé de deux bâtiments, l'ensemble est construit dans le respect des traditions locales. Les façades en pierres reconstituées, les habillages en bois de façades mêlés aux enduits de teintes chaudes, les couvertures en bardeaux de bois de mélèze illustrent ce côté tradition et contribuent à renforcer le positionnement haut de gamme de la résidence.



Exemples de prestations en résidence 4 étoiles

Les prestations 4 étoiles :

Le concept d'hébergement en Résidence de Tourisme en 4 étoiles (conforme en tout point à l'arrêté du 14 février 1986 fixant les normes de classements dans Hôtels et Résidences de tourisme) répond à la demande croissante d'une clientèle de plus en plus nombreuse et exigeante.

Les prestations, les services, les équipements fonctionnels où le confort se conjugue à l'esthétique et au pratique, font de la résidence un modèle haut de gamme fidèle aux précédentes réalisations du groupe.

Des espaces et des services dédiés à votre bien-être vous sont proposés :

Espace forme : Piscine intérieure chauffée avec spa intégré et terrasses formant un espace fitness, le tout avec vue sur la vallée. Hammam, sauna.

Espace services : Vaste salon d'accueil, service ménage, bagagerie, laverie, locaux skis...



Exemples de prestations en résidence 4 étoiles

Des appartements fonctionnels et confortables :

Les appartements des Terrasses d'Isola bénéficient de prestations soignées et étudiées. La conception des appartements est liée à la longue expérience des opérateurs (promoteur, architecte, gestionnaire). Tout a été minutieusement étudié pour vous offrir un cadre de vie agréable et chaleureux. La plus grande rigueur a été apportée au choix des matériaux afin d'obtenir des prestations soignées. Imaginés par notre décoratrice d'intérieur, les appartements sont décorés avec goût et bénéficient de prestations raffinées : harmonie des couleurs, chaleur des matériaux, convivialité de la décoration...



Chaque appartement bénéficie d'espaces optimisés et fonctionnels. De larges baies vitrées prolongées de balcons ensoleillés offrent espace et luminosité. Les agencements et le mobilier sur mesure contribuent à utiliser l'espace au mieux pour apporter chaleur et confort. Une large typologie d'appartements est proposée afin de pouvoir répondre aux attentes de chacun.

Un gestionnaire expérimenté :

La gestion sera assurée par GT Vacances, au capital de 250 000 euros, filiale du Groupe CELA. Depuis plus de 20 ans, il est un acteur important de la gestion de résidences de tourisme, de centres aqua-ludiques (balnéothérapie et thalassothérapie, gérées sous la marque THALACAP), et de restaurants.

Son positionnement lui permet d'être présent sur des sites mer, montagne et campagne, et d'ici à deux ans, il gèrera plus de 5000 lits.

Cette société se développe tout en veillant au respect d'un cahier des charges minutieux : choix des sites d'implantations déposant d'une forte valeur ajoutée (spa, centre ludique, centre aquatique), qualité architecturale, conception des espaces et qualité du mobilier, offres d'équipements sportifs et ludiques diversifiés et enfin un accueil et un service personnalisé irréprochables.

Son positionnement qualitatif lui permet d'être un opérateur incontournable auprès des comités d'entreprises. On compte parmi ses clients EDF, Air France, La Bourse de Paris, EADS...

La formule locative proposée dans le cadre d'un bail de 12 années consiste en l'attribution d'un loyer en numéraire accompagné d'un budget vacances, utilisable dans les sites du groupe en résidence de tourisme, en thalasso et en balnéothérapie.

 haut de page

CABINET SPONTINI-KERFLEC'H

6, rue de Rohan 35000 Rennes

Tel: 33 2 99 79 39 91

Secrétariat: 33 2 98 96 33 77

E-fax: 33 8 20 48 21 76

Gsm: 33 6 60 09 64 90

www.spontini-kerflech.com