

Bienvenue à Antibes Juan-les-Pins...



Port de l'antiquité, aujourd'hui voué au tourisme, Antibes demeure une des villes les plus pittoresque du littoral.

Son centre historique vous séduira par le charme de ses ruelles toujours très animées; avec son marché provençal aux étals colorés, ses places ombragées qui poussent au "farniente", son musée Picasso, ses églises baroques, ses boutiques, et ses remparts qui ceinturent la vieille ville.

De plus, les superbes plages de sable fin de Juan-les-Pins vous rappelleront que cette ville est aussi et avant tout, une authentique station balnéaire, avec ses animations nocturnes et son casino, qui bénéficie de toutes les douceurs méditerranéennes...



LES
ALBIZIAS
FES



La Résidence...



LES ALBIZIAS

Située au cœur de Juan-les-Pins et à proximité de la mer, cette résidence, à l'architecture résolument moderne, entourée du calme d'un lotissement, se fond parfaitement dans son environnement urbain et azuréen.

Elle assure ainsi une adéquation parfaite entre les commodités urbaines et les plaisirs incontestables de la Côte d'Azur, sans en subir les désagréments.

*Pour bien vivre
au cœur de la ville !*



Document non contractuel - Libre interprétation de l'artiste

Plan d'étage courant



LES ALBIZIAS

Les appartements sont agréablement conçus pour que vous puissiez profiter de la douceur de vivre de la cité Antiboise.

Les séjours orientés sud-ouest bénéficieront longtemps de la luminosité du ciel azuréen par les belles ouvertures de baies vitrées.


Avec ses appartements du 2 au 4 pièces, la résidence vous offrira un lieu où vous apprécierez vous détendre...


Les séjours et les cuisines donnent sur de vastes terrasses pour faciliter les repas d'été en extérieur.


La résidence bénéficie d'un hall d'entrée décoré et d'un ascenseur hydraulique éliminant tout bruit, pour une plus grande quiétude.


L'accès aux stationnements se fait par un portail à effacement vertical télécommandé.




 3 Pièces : 79 m²

 3 Pièces : 70 m²

 3 Pièces : 61 m²

 2 Pièces : 45 m²

 2 Pièces : 45 m²

Prestations des appartements



Tous les appartements bénéficient de matériaux de grande qualité, spécialement sélectionnés pour votre confort, votre détente et votre sécurité.

Les menuiseries PVC dans les chambres et en aluminium sur les vérandas des séjours, les robinets mitigeurs Grohé, l'isolation renforcée, les volets roulants motorisés en séjour, sont autant de détails du soin apporté à nos finitions.

Sur le pourtour des murs, les faïences et les carrelages de marque Marazzi (ou équivalent) finiront d'apporter le signe de la distinction de la résidence.



LES
ALBIZIAS

Plan de situation

Plan de masse



UN NOUVEAU
PROGRAMME



- Intervenants -

Maître d'Ouvrage : SARL Les Jasmins

Bureau de contrôle : APAVE

Garantie Bancaire : C.A Provence Côte d'Azur

Architecte : Cabinet AERA
(Antibes)

CABINET SPONTINI-KERFLEC'H

6, rue de Rohan 35000 Rennes

Tel: 33 2 99 79 39 91

Secrétariat: 33 2 98 96 33 77

E-fax: 33 8 20 48 21 76

www.spontini-kerflech.com

LES
ALBIZIAS