



*l'Allée de
Saint-Exupéry*

MONDONVILLE

URBANE
PROMOTION

L'Allée de Saint-Exupéry

« L'Allée de Saint-Exupéry »
Esthétisme et confort dans un écrin de verdure.

La Résidence « L'Allée de Saint-Exupéry », à l'architecture contemporaine et élégante, s'intègre parfaitement dans le décor ambiant.

Elle se compose de villas et d'appartements allant du T1 au T4, entourés de nombreux espaces verts arborés.



Ses lignes sobres, ses façades aux enduits clairs et lumineux et ses balcons colorés confèrent à l'ensemble un style moderne et convivial.

Les logements, spacieux et judicieusement agencés, disposent d'une pièce à vivre particulièrement lumineuse ouverte sur la campagne environnante.

À proximité de toutes commodités, les habitants pourront profiter de tout le confort des prestations proposées (cuisines équipées, rangements aménagés, parkings privés...).

Chaleureuse et accueillante, aux portes de Toulouse, « L'Allée de Saint-Exupéry » est une résidence de prestige qui garantit une forte valeur locative. C'est aussi un véritable havre de paix pour les accédants à la propriété.



Mondonville,
Confort et convivialité à deux pas de l'agglomération toulousaine.

Située à 14 km au nord-ouest de Toulouse, Mondonville est une commune de 2500 habitants qui présente tout le charme des villages de la région Midi-Pyrénées.

Ses ruelles pittoresques et bigarrées, ses commerces et ses infrastructures en font une localité accueillante et dynamique où se mêlent authenticité et développement économique.

A l'orée de la forêt de Bouconne et à proximité du site Aéroconstellation, cette cité offre le calme et la sérénité de la campagne à quelques minutes seulement de la Ville Rose.



Toulouse, « la Florence du Sud-Ouest ».

Capitale de la région Midi-Pyrénées et quatrième ville de France, Toulouse est aujourd'hui une métropole européenne en pleine croissance.

Ville de rugby et siège de l'industrie aéronautique, la Ville Rose est aussi le second centre spatial du monde et le deuxième pôle universitaire de l'hexagone.

De nouveaux projets d'implantation vont voir le jour : le Cancéropôle, la Cité des Biotechnologies, l'Écopôle, assurant ainsi l'avenir économique de toute l'agglomération toulousaine.

Mais Toulouse c'est aussi : la place du Capitole, la basilique Saint-Sernin, la Cathédrale Saint-Étienne, le Dôme de La Grave... et encore beaucoup d'autres lieux typiques à découvrir au gré des rues de briques roses.

Qualité de vie, richesse culturelle et artistique, sont les mots-clés de cette ville pleine de couleurs, appelée aussi « Cité des Violettes ».

URBANE
PROMOTION

CABINET SPONTINI-KERFLEC'H

6, rue de Rohan 35000 Rennes

Tel: 33 2 99 79 39 91

Secrétariat: 33 2 98 96 33 77 E-fax: 33 8 20 48 21 76 Gsm: 33 6 60 09 64 90

www.spontini-kerflech.com